

Зеленый свет для инвестора

В Беларуси будут разливать оливковое масло, производить настоящие итальянские сыры, в том числе, конечно же, знаменитую на весь мир моцареллу, а отечественный алкоголь потечет в Турцию. Этими приятными новостями до сих пор делятся друг с другом белорусы, несмотря на то, что их источник – VII Белорусский инвестиционный форум – был одним из главных ньюсмейкеров минувшего ноября.

А в деловых кругах об итогах прямого диалога власти и бизнеса предпочитают говорить более сухо и предметно – на языке цифр. И сказать есть о чем: ведь на Инвестфоруме-2012 состоялась презентация проектов на миллиард долларов. После знакомства со многими из них у зарубежных инвесторов кардинальным образом изменилось представление об инвестиционных возможностях Беларуси – гости были приятно удивлены не только количеством идей и предложений, но и их содержанием. Если же измерить общий объем капитала компаний, представители которых приехали на форум в Минск, то сумма достигает порядка двух триллионов долларов.

Нынешний, уже седьмой по счету, Белорусский инвестиционный форум, проходивший в Минске, во многом отличался от своих предшественников. Во-первых, и это, пожалуй, самое главное – на сей раз на Инвестфорум прибыли сами инвесторы. Если в прошлые годы среди участников мероприятия преобладали посредники, консалтеры, юридические компании и банки, то в нынешнем году подавляющее большинство – реальные капиталовладельцы, располагающие своим собственным крупным бизнесом.

Форум привлек внимание мультимиллионеров и весьма влиятельных людей: на него приехали крупнейшие бизнесмены Японии, Кореи, государств Персидского залива. В целом же число представителей зарубежного и белорусского бизнеса, прибывших в Минск, перешагнуло за полтысячи. Они представляли более чем 40 стран мира, причем весьма многочисленным оказался «десант» инвесторов из России, Европы и Китая.

Во-вторых, Инвестфорум-2012 стал открытым и масштабным диалогом между белорусскими властями, национальным и

зарубежным бизнесом. Беларусь не только хвалили, но и советовали, как улучшить инвестиционный имидж: лучшие предложения будут использованы для совершенствования инвестклимата в стране.

Участники мероприятия имели прямой доступ к влиятельным персонам, непосредственно формирующим деловую среду в Беларуси. Разговор шел и о значительном инвестиционном потенциале страны, и о возможностях, открывающихся в связи с формированием общего рынка Единого экономического пространства со 170-миллионным населением, и о темпах развития белорусской экономики, и о том, на какие отрасли страна уже делает ставку и где еще нужно приложить усилия.

В-третьих, Инвестфорум-2012 имел не одну, а несколько крупных площадок и запомнился своими новинками-изюминками, в том числе Минским инвестиционным днем и ярмаркой бизнес-проектов начинающих предпринимателей. Впервые в истории форума дискуссии прошли в формате круглого стола с участием независимых модераторов – авторитетных международных экспертов.

НА ЭКСПЕРТНОЙ ПЛОЩАДКЕ

Развитие партнерских отношений с иностранными деловыми кругами – один из приоритетов экономической политики Беларуси. В приветствии участникам Инвестфорума Президент Александр Лукашенко назвал эту минскую встречу авторитетной экспертной площадкой для обсуждения стратегических и оперативных вопросов ведения бизнеса.

«Мы ждем от участников форума открытого разговора и конкретных шагов в отношении предложенных инвестиционных проектов, равно как и видения проблем, с которыми они, возможно, уже столкнулись при реализации своих бизнес-планов в нашей стране. Со своей стороны мы гарантируем инвесторам самые лучшие условия для ведения бизнеса», – подчеркнул глава государства.

В Беларуси динамично развивающаяся экономика, благоприятный инвестиционный и налоговый климат, хорошо развитые логистика, транспортная система и инфраструктура, мощная и надежная энергосистема, высококвалифицированные кадры – такой привлекательный «портрет» белорусских инвестиционных возможностей был представлен зарубежным деловым элитам.

На пленарном заседании Консультативного совета по иностранным инвестициям (КСИИ) при Совете Министров Республики Беларусь, прошедшем 15 ноября в рамках Инвестфорума в формате круглого стола, высказывались откровенные мнения о работе в Едином экономическом пространстве, возможных плюсах и минусах этого интеграционного объединения, рассматривались различные сценарии развития ситуации.

Уровень привлекательности Беларуси для иностранных инвесторов существенно возрос, а за 2011–2012 годы в экономику страны поступило 20 млрд долларов прямых иностранных инвестиций, что в 1,5 раза больше, чем за предыдущие 5 лет.

По словам премьер-министра Михаила Мясниковича, в Беларуси созданы беспрецедентно благоприятные условия для инвесторов. В числе хороших новостей для отечественных и зарубежных деловых кругов, озвученных государственными чинами, – подготовка проекта указа об иностранных депозитарных расписках, что предполагает выход предприятий на международное IPO; намерение властей в 2013 году предоставить иностранным инвесторам в Беларуси возможность приобретать землю в частную собственность; планируемое снижение перечня лицензионных видов деятельности в стране с 34 до 10–15.

16 ноября, во второй день работы Белорусского инвестиционного форума, прошли пленарное заседание и круглые столы, посвященные информационно-коммуникационным технологиям, фармацевтике и биотехнологиям, развитию регионов, сотрудничеству с мировыми инвестиционными институтами.

Премьер-министр Беларуси Михаил Мясникович встретился с Государственным секретарем Союзного государства Григорием Рапотой, председателем Коллегии ЕЭК

Виктором Христенко, а также принял зарубежных инвесторов. Глава правительства пригласил иностранный бизнес активнее вкладывать капитал в Беларусь и предложил инвесторам обращаться лично к нему с серьезными предложениями и инициативами. По поручению Президента сняты все ограничения на приватизацию государственных предприятий – любое из них может быть приватизировано, а вот ревизии собственности иностранных инвесторов в стране не будет. Беларусь готова также активнее создавать совместные компании и интегрироваться в транснациональные корпорации.



Минский инвестиционный день в рамках VII Белорусского инвестиционного форума

Министр экономики Николай Снопков подчеркнул, что при оптимистичном сценарии прирост белорусской экономики в нынешнем году будет стремиться к 5%. По его словам, практически вся территория страны представляет собой совокупность успешно функционирующих, так называемых мягких экономических режимов для ведения бизнеса, в рамках которых инвесторам предоставляются преференции, значительно облегчающие ведение бизнеса.

Председатель Коллегии Евразийской экономической комиссии Виктор Христенко обрисовал новые возможности, которые открываются на евразийском пространстве. Подписание договора о Евразийском экономическом союзе должно состояться не позднее 2015 года. Для этого странам

Первый финансовый консультант при проведении пилотного проекта приватизации определен во время VII Белорусского инвестиционного форума. Им стал консорциум компаний «Эрнст энд Янг». Подписан контракт между Министерством экономики, Национальным агентством инвестиций и приватизации, а также консорциумом компаний ИООО «Эрнст энд Янг», СООО «Эрнст энд Янг Юридические услуги» и юридическая группа «АргументЪ» на оказание услуг по привлечению стратегических инвесторов на ОАО «Минский маргариновый завод» и кондитерскую фабрику «Конфа» (Молодечно). Согласно контракту в рамках консорциума будут работать зарубежные эксперты Ernst and Young из офисов в России, Украине, Польше и Литве.

Таможенного союза предстоит проделать большую работу. Необходимо перевести в практическую плоскость все существующие между странами 17 соглашений, которые касаются макроэкономики, финансов, транспорта, энергетики, торговли и инвестиций, промышленного и агропромышленного комплексов.

По словам Виктора Христенко, ЕЭП готово к активному диалогу с потенциальными новыми партнерами в самых разных форматах. Речь идет о расширении практики соглашений о зонах свободной торговли. «Мы получили 35 заявок от разных стран на переговоры по поводу создания зон свободной торговли, в том числе от Новой Зеландии, Вьетнама, стран ЕАСТ», – сказал председатель Коллегии ЕЭК.

Подводя на пресс-конференции итоги VII Белорусского инвестиционного форума, первый заместитель премьер-министра Беларуси Владимир Семашко уделил особое внимание вопросам торгово-экономического и инвестиционного сотрудничества Беларуси и России.

Беларусь готова обсуждать приватизацию ОАО «Нафтан» на определенных условиях с любым инвестором. «Нафтан» после присоединения к нему завода «Полимир» является одним из крупнейших нефтехимических комплексов в Восточной Европе, и вопрос продажи белорусского НПЗ обсуждается не первый год. Наиболее близка к продаже доли в ОАО «Нафтан» Беларусь была в 2008 году – тогда совладельцем завода могла стать российская компания «Лукойл».

Владимир Семашко назвал три основных условия, которые должны быть соблюдены потенциальным покупателем. Первое – он должен иметь средства не только на покупку акций НПЗ, но и на его дальнейшее развитие, то есть в пакете с договором купли-продажи должен идти инвестдоговор. Второе условие – потенциальный инвестор должен иметь свои ресурсы. В этом смысле российские нефтяные компании наилучшим образом подходят как инвесторы для белорусских НПЗ. Третье условие – базовое: будущий партнер должен иметь свои гарантированные рынки сбыта.

Владимир Семашко также сообщил о том, что Беларусь рассматривает на первом этапе возможность продажи только 10–15 % акций «Беларуськалия», да и в целом стабильная



На пленарном заседании VII Белорусского инвестиционного форума

ситуация в экономике не вынуждает продавать его. Что касается стоимости акционерного общества, то еще год назад она оценивалась на уровне не менее 30 млрд долларов. Сейчас, с учетом зарубежных примеров, «Беларуськалий» может оцениваться выше. «Цена, которую называли еще год назад, – 30 млрд долларов, уже несколько занижена. И сегодня речь идет о сумме 34–36 млрд долларов. Если есть у кого-то интерес, пожалуйста, мы готовы эту тему обсуждать», – сказал Владимир Семашко.

Говоря о путях поставок белорусской продукции, Владимир Семашко отметил, что Беларусь в настоящее время поставляет калийные удобрения, нефтепродукты через

балтийские порты Клайпеду, Вентспилс, Муту, Ригу и через украинские Николаев, Одессу. «Чем больше предложений, тем лучше, тем дешевле транспортная услуга», – сказал первый вице-премьер. При этом он подчеркнул, что недавно обозначенное намерение Беларуси передислоцировать экспорт с балтийских портов на ленинградские не является результатом давления со стороны России, здесь присутствует только коммерческий интерес. Да и с точки зрения бизнеса это также выгодно, поскольку владельцы портов увеличивают загрузку терминалов.

Владимир Семашко затронул еще одну интересную для журналистов и участников форума тему – выхода отечественных предприятий на IPO на международной бирже в 2013 году. «Первый выход Беларуси на этот рынок должен быть знаковым, поэтому надо начинать с успешного предприятия, знакового, которым является БелАЗ», – считает Владимир Семашко.

РАСТУЩИЙ РЕЙТИНГ

Оценка бизнес-климата и инвестиционного потенциала Беларуси, представленных на суд успешных людей, умеющих считать и делать деньги, имеет особую значимость и вес. Оттого вдвойне приятно, что Инвестфорум-2012 имел позитивный резонанс в деловой среде, а многие представленные на нем инвестпроекты окрестили «привлекательными» и «многообещающими».

По оценке директора ООО «Арцингер и партнеры» Сергея Машонского, в последние годы Беларусь стала более привлекательной для зарубежных стран в инвестиционном плане, доказав, что готова к полномасштабному сотрудничеству в различных областях. Республика Беларусь улучшила свои показатели в международном рейтинге по условиям ведения бизнеса и занимает 58-е место из 185. «Здесь страна выгодно отличается от соседей по СНГ, повышение рейтинга является хорошим сигналом для инвестора. Молодое белорусское государство показало, что способно выработать эффективные методы защиты своей экономической стабильности в условиях кризиса и продемонстрировать гибкость бизнес-климата», – считает Сергей Машонский. Что касается наиболее перспективных с точки зрения инвестиций сфер, то к ним

Директор Национального агентства инвестиций и приватизации Дмитрий КЛЕВЖИЦ:

– Проводимые Беларусью инвестиционные форумы в стране и за рубежом эффективны. Если проанализировать их итоги, то очевидно, что это были масштабные мероприятия, ориентированные на презентацию страны, ее инвестиционных возможностей, они позволили улучшить законодательную базу, развить инициативы, которые перерастали в конкретные проекты. И совершенно неверно считать инвестиционные форумы просто тратой средств. Это нематериальные активы, которые несут в себе экономическую выгоду, благоприятно сказываются на имидже страны, взаимоотношениях между бизнес-сообществами, компаниями, предприятиями. Конечно, вряд ли стоит ожидать, что форум будет местом, где все проекты найдут инвесторов. Мы только предлагаем, а инвестор определяет, интересны ли ему или нет, и выходит затем на подписание соответствующих соглашений.

относятся строительство, промышленность, приватизация, био-, нано-, информационно-коммуникационные технологии.

Российский бизнесмен, директор инвестиционной компании «Зениксбел» Борис Чахкиев убежден в том, что вложения в сферу бытовых услуг Минска эффективны и предоставляют большие возможности. По его словам, в Беларуси созданы благоприятные условия для бизнеса, в лучшую сторону меняется законодательство, местные власти и правительство нацелены на сотрудничество с инвесторами. «Не надо бояться обращаться с проблемами в органы государственной власти, нужно находить решения, которые будут выгодны и бизнесу, и государству», – считает Борис Чахкиев.

В проекты IT-сферы Беларуси можно выгодно вкладывать значительные денежные средства – такое авторитетное мнение высказал представитель белорусско-японской инвестиционной компании Fenox IT (подразделения американского венчурного фонда Fenox Venture Capital) Николай Ляховский. По его словам, иностранные венчурные фонды готовы инвестировать до 1 млн долларов в развитие IT-проектов, причем наибольший интерес для них представляет начальная стадия реализации проектов.

Беларусь в 2012 году привлечет 1,512 млрд долларов прямых иностранных инвестиций на чистой основе, превысив тем самым на 26 % доведенное годовое задание в 1,2 млрд долларов. По информации Минэкономики, их поступление за январь – сентябрь 2012 года составило 1,144 млрд долларов. Данные о поступлениях прямых иностранных инвестиций на чистой основе из стран пребывания белорусских посольств выглядят так: Россия – 145,8 млн долларов, США – 65,3 млн долларов, Литва – 39,9 млн долларов, Китай – 39,8 млн долларов, Великобритания – 38,5 млн долларов, Германия – 29,6 млн долларов, Латвия – 19,1 млн долларов, Нидерланды – 16,3 млн долларов, Эстония – 14,8 млн долларов.

Инвестор считает, что в данный момент в Беларуси созданы благоприятные и перспективные, например, в сравнении со странами Балтии, условия для вложения средств, воспитания высококвалифицированных кадров и для реализации проектов в IT-сфере. И в этом свете такие мероприятия, как Белорусский инвестиционный форум, очень важны для потенциальных инвесторов.

О том, что Беларусь находится на правильном пути в повышении своей инвестиционной привлекательности, говорил во время форума представитель российско-американского инвестиционного фонда Bright Capital Андрей Расаев. Однако, по его мнению, Беларуси стоит еще совершенствовать законодательную базу.

«Мне понравился подход белорусской стороны к приему инвесторов. Все продемонстрированные проекты, понятно, сложно оценить. Однако некоторые представляют очень серьезный интерес», – заявил бизнесмен.

Свои оценки высказал и заместитель генерального секретаря Конференции ООН по торговле и развитию (ЮНКТАД) Петко Драганов: «Беларусь в последние годы показывает прогресс в области привлечения иностранных инвестиций. Хочу также отметить высокий уровень организации форума».

О ПЛЮСАХ ИНТЕГРАЦИИ

В числе высокопоставленных участников Инвестфорума-2012 – Государственный

секретарь Союзного государства Григорий Рапота. Выступая перед белорусскими и зарубежными инвесторами, он подчеркнул преимущества капиталовложений в Беларусь, которая является страной-участницей сразу нескольких интеграционных образований. Ведь в Союзном государстве создана такая ситуация, при которой, налаживая производство в Беларуси, инвесторы фактически имеют доступ ко всему рынку Российской Федерации. А сейчас, с развитием Таможенного союза, Единого экономического пространства, этот рынок расширяется и на территорию Казахстана.

По словам Госсекретаря, Беларусь всегда являлась последовательным инициатором и сторонником интеграционных объединений, в первую очередь – с Российской Федерацией. За минувшее время достигнута важная цель – ликвидирована граница между двумя государствами, упразднены таможня и пограничный контроль. По сути, Беларусь и Россия – это единственные два государства на территории СНГ, между которыми отсутствует пограничный контроль, что обеспечивает свободу передвижения граждан, живущих на территории Беларуси, и граждан, живущих на территории России.

В числе плюсов белорусско-российской интеграции – свобода передвижения товаров, услуг, капитала, кадров, выбора места жительства и работы. Не секрет, что многие россияне занимают в Беларуси ответственные посты в промышленности, сельском хозяйстве, в других сферах деятельности. И многие белорусы занимают высокие должности в Российской Федерации.

В Союзном государстве идет работа над созданием объединенного транспортного пространства, объединенного энергетического пространства, что для многих инвесторов имеет немаловажное значение, идут переговоры о слиянии белорусских и российских производств. По мнению Григория Рапоты, процесс этот вполне естественный: «Это стремление бизнеса – устранить конкуренцию внутри Союзного государства, создать совместными усилиями новый, конкурентоспособный продукт, который может быть востребован не только в Евразийском сообществе, но и на внешнем рынке». Сегодня эксперты говорят об интересной осо-

бенности: белорусские технологии начали достаточно агрессивно проникать на российский рынок.

Да и инвестиционная привлекательность стран-союзниц, как отмечают многие бизнесмены, в последнее время заметно возросла. В разговоре с журналистами Григорий Рапота подчеркнул, что необходимо и дальше улучшать условия для инвесторов в обеих странах.



МИНСК ПРЕДЛАГАЕТ

Минский инвестиционный день, собравший более 300 представителей бизнеса и ставший яркой площадкой для общения деловых кругов, имел особый успех. По словам столичных властей, это мероприятие теперь может стать ежегодным и, бесспорно, будет являться одним из наиболее значимых событий в деловой жизни столицы.

По итогам Минского инвестиционного дня Мингорисполком подписал три инвестиционных договора. Два из них предполагают строительство в городе многофункциональных комплексов. В объекты в районе улиц Толстого – Дружная – Вокзальная намерена вложить средства кипрская компания Ammeasco Holdings Limited. Здесь появится торгово-развлекательный центр с супермаркетом, рестораном, кинотеатром и многоуровневым паркингом. Планируется,

Министр экономики Николай Снопков, премьер-министр Михаил Мясникович, заместитель министра иностранных дел Александр Гурьянов

что объект будет введен в эксплуатацию не позднее 2016 года.

СЗАО «Простор-Трейд» планирует вложить более 250 млрд рублей в строительство крупного торгового центра по продаже непродовольственных товаров в районе улиц Солтыса – Ваупшасова. В составе объекта также будут сопутствующие помещения: аптека, предприятия бытового обслуживания, многоуровневый паркинг на 550 машиномест. Торговый центр планируется ввести в эксплуатацию не позднее первого квартала 2017 года.

ПК «Комплекс-Сервис» реализует проект производственной направленности. Договор предполагает создание в Минске производства по выпуску литьевых пресс-форм, редукторов и тормозных систем.

Startup Day (День стартапов) – новое и необычное мероприятие, заслужившее особую похвалу зарубежных гостей. Начинаящие белорусские предприниматели представили в Минске инвесторам лучшие 15 инновационных бизнес-проектов на стадии startup. По предварительным оценкам экспертов, эти проекты стоимостью от 20 тыс. до 4,6 млн долларов интересны тем, что даже при минимальных вложениях могут дать 20–30-кратный рост.

Лучшими были признаны три из них: равноценными дипломами отмечены проекты по созданию препарата для лечения рака, по переработке автомобильных шин и сервис, оптимизирующий цены для предпринимателей – резидентов крупнейших торговых онлайн-площадок.

В целом же по итогам VII Белорусского инвестиционного форума подписано 12 протоколов об инвестиционных намерениях, в том числе о создании совместных предприятий по выпуску энергетического оборудования, оборудования по очистке воды, по производству сыра моцарелла, о строительстве на территории СЭЗ «Могилев» завода древесных плит, о реализации продукции заводов «Придвинье», «Белалко», «Минск Кристалл» на территории Турции с последующим строительством завода, выпускающего белорусскую алкогольную продукцию, и др.

Не исключено, что местом проведения следующего инвестфорума Беларусь выберет Азиатский регион.

Марта АСТРЕЙКО ─