

# Для людей, для жизни

Глава администрации Советского района Минска – о росте экспорта, импортозамещении, обратной связи с населением и больших планах на Год мира и созидания

О том, что району в марте уже 85 лет с момента образования, легко узнать, зайдя на официальный сайт администрации. Первое, что встречает пользователя, – огромный красочный баннер с интригующе-патетическим «Наш общий дом, район Советский – район для жизни, для людей». К таким словам можно было бы отнестись снисходительно, если не знать, что этот самый «общий дом» последние годы лучший среди девяти столичных районов и уверенно держится на Республиканской доске Почета. С тем и отправились к главе районной администрации Сергею ХИЛЬМАНУ.

**БД** Сергей Анатольевич, Советский район один из трех старейших в нашей столице. Когда-то, точнее, в 1969 году, когда город активно расширялся и рос в высоту, из него образовались сначала Первомайский, а затем Центральный районы. Советский же со временем приобрел неформальный статус золотой середины Минска. Любопытно, какой смысл в это устоявшееся понятие вкладываете вы? По душе ли оно?

– Существует, на мой взгляд, достаточно объективный критерий привлекательности того или иного столичного района. Он формируется на основании статистических данных агентств недвижимости Минска, и такую аналитику, к слову, регулярно обнаруживают средства массовой информации. Так вот, цена на жилье в Советском районе стабильно одна из самых высоких в столице. Это свидетельствует о востребованности и популярности этой части города, несмотря даже на то, что жилой фонд новым жильем прирастает не столь интенсивно, как в Октябрьском или Фрунзенском районах.

Спросите, что прельщает минчан? Думаю, многие факторы, обуславливающие комфорт и удоб-

ство проживания в современном городе. Назову самые очевидные. Хорошее транспортное сообщение со всеми районами Минска, множество торговых центров и магазинов шаговой доступности. Представьте, розничная сеть Советского района – это 3092 торговых объекта, стационарных и передвижных. Работают 548 точек общественного питания и пять фуд-траков, 86 аптек. На территории района достаточно школ и детских дошкольных учреждений, в которых в общей сложности занимаются почти 23 тысячи детей и учащихся.

Люди ценят район и за близость рекреационных локаций. У нас 18 скверов, шесть бульваров, парк Дружбы народов и Цнянское водохранилище, прекрасное место для отдыха и туризма. Несомненным плюсом ко всем благам станет новая ветка метро, которая соединит Зеленый Луг с центром города.

На мой взгляд, все эти факторы, а также разветвленная сеть культурных заведений, медицинских и научных учреждений, наличие вузов и колледжей и формируют понятие золотой середины. По душе ли мне такое определение? Почему бы и нет, если оно не ради красного словца, а действительно отражает условия жизни и состояние дел в нашем районе.

**Б1** **Золотая Горка, Комаровка, Сторожовка, или Переспа, – наверное, каждому минчанину дороги эти названия, ведь это история столицы и Советского района в частности. Однако наличие исторических зон, помимо очевидного плюса в виде туристической привлекательности, сопряжено с определенными трудностями дальнейшего развития. Какие из них, на ваш взгляд, наиболее существенные и как их решаете?**

– Я уже упомянул, что в районе возводится не так много нового жилья, у нас жилой фонд в общей массе достаточно старый. Естественно, он нуждается в постоянном внимании коммунальных служб. В прошлом году капитально отремонтировали 18 жилых домов, заменили 35 лифтов, привели в надлежащий вид 315 подъездов.

***«Ухоженная и красивая придомовая территория – это прекрасно, но как проехать, где припарковать автомобиль?»***

Еще одна из важнейших забот – поддержание порядка и благоустройство придомовых территорий. Шестьдесят из них организации ЖКХ района благоустроили в 2022-м, на этот год планы посолидней. Должен заметить, что поддерживать порядок в подъездах жилых домов, обустраивать и озеленять придомовые территории и вообще создавать нормальный микроклимат между жильцами активно помогают коллегиальные органы территориального общественного самоуправления (КОТОС) и небезразличные граждане. Районная же власть всегда готова поддержать инициативных людей, создать условия для их деятельности на общее благо. Например, ежегодно наши жители активно участвуют в районных и городских смотрах-конкурсах в таких номинациях, как «Лучший балкон, лоджия», «Лучший подъезд», «Лучший палисадник», «Лучший двор», «Ветеранский цветник». КОТОС-59, возглавляемый Владимиром Устиновичем, неоднократно признавали лучшим в городе, на его базе проводятся семинары по обмену опытом. Активистке этого органа общественного самоуправления, жильцу

дома № 56 по улице Восточной Вере Васильевне Прокопчик в минувшем году присвоили почетное звание «Минчанин года» – за ее многолетние труды по цветочному оформлению своего двора.

Возможно, кто-то возразит: ухоженная и красивая придомовая территория – это прекрасно, но как проехать, где припарковать автомобиль? Да, не все дворы справляются с транспортным потоком, не хватает стоянок. Поэтому во время капитального ремонта жилья, где необходимо, увеличиваем проезжую часть, обустраиваем тротуары с таким расчетом, чтобы создать безбарьерную среду.

На повестке дня оборудование велопарковок и велогаражей, спортивных и детских площадок, видеонаблюдения во дворах. Это сложно решить без поддержки жителей района, их активной позиции и помощи. И я рад, что есть эффективная обратная связь, искренняя заинтересованность людей в делах и процветании родного города.

**Б1** **Советский район сложно назвать промышленным, тем не менее здесь 15 достаточно крупных предприятий, а вклад в общий объем промышленного производства столицы составляет 2,4 %. Вопрос вот какой. Получилось ли минимизировать последствия европейских санкций, ведь все-таки промышленной сфере достаточно трудно быстро завоевать новые рынки, найти партнеров и так далее?**

– Безусловно, 2022 год был непростым. Вместе с тем в целом удавалось преломлять негативные тенденции и, образно говоря, обходить нарастающие санкции – работать на результат и по многим направлениям даже прибавлять. По экспорту товаров район сейчас в тройке лидеров в Минске – темп роста 140 %. Наши организации осуществляют поставки в 72 страны мира, нарастив объем экспорта в Российскую Федерацию в полтора раза, в Турцию – в 11, Бразилию – в 9, в Малайзию – в 6 раз.

В целом объем промышленного производства по району увеличился на пять процентных пунктов, что в денежном выражении составляет 25 млн рублей. Программа импортозамещения, к слову, перевыполнена на 20 %.

Что немаловажно, в минувшем году в полном объеме удалось обеспечить выполнение задания



### НАШЕ ДОСЬЕ

#### ХИЛЬМАН Сергей Анатольевич.

Родился в 1964 году в д. Гребенке Житковичского района.

Окончил Белорусский институт инженеров железнодорожного транспорта и Академию управления при Президенте Республики Беларусь.

Трудился на производстве, в ЦК БРСМ, Минском облисполкоме, в Администрации Президента. Возглавлял главное управление идеологической работы, культуры и по делам молодежи Мингорисполкома, работал заместителем министра информации. Руководил столичным предприятием «Минскреклама».

С марта 2020 года – глава администрации Советского района г. Минска.

по номинальной начисленной заработной плате. Она достигла 2,5 тысячи рублей, при задании 109,3 % рост составил 116 %. И это лучший результат среди девяти районов столицы.

Прошлогодний задел позволяет нашим организациям достаточно уверенно чувствовать себя и сейчас, укреплять и расширять завоеванные позиции.

**БЗ** На территории района находится целый ряд научно-исследовательских учреждений. А еще три вуза – БНТУ, БГУИР, Академия МВД, где научная работа занимает важное место в образовательном процессе. Удастся ли использовать столь благоприятный фактор для развития инновационного производства, да и вообще для улучшения социально-экономического положения района?

– Во все времена эти учреждения и вузы, которые вы упоминаете, были генераторами научной мысли, двигателями прогресса. Но, как говорит наш Президент, научной мысли необходимо практическое приложение. В этом плане хорош пример Белорусского национального технического университета. Здесь готовят кадры с учетом современных реалий. Сотрудничают с предприятиями для решения конкретных производственных вопросов. К примеру, совместно со специалистами РНПЦ травматологии и ортопедии технопарк БНТУ «Политехник» разрабатывает изделия медицинского назначения. Здесь реализуются инновационные проекты по производству эндопротезов и более 150 изделий для сращивания костей. В технопарке работает более ста человек. Многие из них – выпускники университета, которые еще в студенчестве пришли в «Политехник». Ребята старших курсов проходят здесь производственную, технологическую и преддипломную практику и после завершения обучения могут остаться работать в технопарке дизайнерами, инженерами, конструкторами, техниками и технологами.

Давние партнерские отношения связывают БНТУ с ОАО «АМККОДОР» – управляющая компания холдинга», одним из ведущих предприятий по производству специальной техники в Беларуси и странах СНГ. Здесь выпускают более 120 моделей и модификаций дорожно-строительной, снегоуборочной, сельскохозяйственной, аэродромно-уборочной техники и спецтехники для торфодобывающей отрасли. Она востребована более чем в 30 странах.

Университет уже много лет является кузницей кадров для белорусской промышленности, в том числе для машиностроительной отрасли. Университетская кафедра «Экономика и управление





На территории Советского района немало научно-исследовательских центров. Среди них Институт порошковой металлургии имени академика О.В. Романа. Учреждению в прошлом году исполнилось 50 лет. На снимке: в музее института

инновационными проектами в промышленности» имеет филиал, созданный на базе холдинга. Такой подход способствует повышению профессиональных компетенций студентов, эффективности научно-исследовательских работ и организации всех видов практики с возможностью последующего трудоустройства. Достаточно сказать, что только в управляющей компании 16 % сотрудников окончили именно это высшее учебное заведение.

**«Прошлогодний задел позволяет нашим организациям достаточно уверенно чувствовать себя и сейчас».**

Также гордость нашего района – ООО «Радметрон», производитель уникального оборудования радиационного контроля. Его используют правительственные учреждения и частные компании по всему миру, которые занимаются переработкой ядерного топлива, производством энергии, исследованиями и утилизацией отходов. Предприятие инновационное, в его структуре шесть производственных, сервисных и маркетинговых компаний в Беларуси, Литве, Австрии, США и Япо-



Холдинг «АМКОДОР» – ведущее предприятие района

нии. Дилерская сеть состоит из 60 подразделений в 55 странах мира. Свое оборудование «Радметрон» экспортирует в более чем 90 государств на всех континентах.

Так что судите сами, как развитие инноваций сказывается на имидже района и его социально-экономическом развитии.

**БД** **Перед нашей встречей внимательно изучил официальный сайт администрации района. Что называется, невооруженным взглядом можно заметить стремление районной власти к максимальной открытости, диалогу с жителями района, желание вовлечь их в полезные инициативы и дела. Надо полагать, это и ваша принципиальная позиция?**

– Официальный сайт администрации района – наше, что называется, и лицо, и рупор. Именно так я расцениваю его значение. Посредством сайта информируем население о деятельности администрации, структурных подразделений по всем важнейшим направлениям. И самое главное – приглашаем людей к диалогу по любой теме, будь то общественно-политическая или вроде бы, на первый взгляд, незначительная, бытовая. Но если она хоть в какой-то степени затрагивает интересы жителей района, мы ее не игнориру-

ем. Услышать их мнение крайне важно, чтобы знать проблемы и настроения, насколько мы все правильно делаем для развития и позитивных перемен в районе.

### **Б1 С какими вопросами чаще всего приходят к вам на личный прием?**

– Давайте обратимся к статистике за прошлый год. Провел лично 63 приема граждан, в том числе выездных. Обратились 136 человек. Чаще всего обсуждали вопросы ЖКХ, торговли и услуг, жилищной политики, здравоохранения. Словом, все то, с чем прежде всего сталкивается среднестатистический горожанин. И, к слову, от чего в наибольшей степени зависят его социальное самочувствие и его оценка деятельности местной власти.

### **Б1 Можно ли с главой администрации Советского района пообщаться, скажем, в социальных сетях?**

– Предпочитаю личное общение с жителями района, конструктивное и заинтересованное. Если возникает какая-либо проблема, проще (и всегда найду такую возможность!) встретиться лицом к лицу, чтобы обсудить ее и вместе найти пути решения. Личные приемы в администрации, выездные в различных учреждениях проводятся еженедельно. Стараюсь встречи планировать в

разных частях района, чтобы людям было удобно и не приходилось тратить личное время на визит в мой служебный кабинет. Регулярно встречаюсь с представителями трудовых коллективов организаций и учреждений. Там тоже существуют проблемы, в разрешении которых требуется участие администрации района.

### **«Самое главное – приглашаем людей к диалогу по любой теме».**

Но тем не менее есть и официальный телеграм-канал нашего района СОВИНФОРМБЮРО...

### **Б1 Креативно, однако!**

– (Улыбается.) Стараемся работать по тому же принципу – оперативно и надежно. Любой вопрос или предложение можно через бота адресовать руководству администрации. Мыотреагируем, в этом не может быть сомнений.

**Б1 У нас получается совсем не праздничный, а сугубо деловой разговор. Но это и хорошо, потому что Год мира и созидания, на мой взгляд, не самое подходящее время заниматься славословием и восхвалением своих достижений. Чем он примечателен для вашего района?**

– Наш Президент объявил 2023-й Годом мира и созидания, и, должен сказать, это придало

Цнянское водохранилище – жемчужина Советского района





позитивного настроения людям и динамики в делах. Среди всеобщего хаоса и напряженности Беларусь – одна из немногих стран, которая именно через созидание и движение вперед в социально-экономическом развитии демонстрирует свое стремление к миру и согласию.

К тому же нашему району 17 марта исполнилось 85 лет, а это такая стимулирующая дата, заставляющая оценить достижения и проанализировать планы.

Дел много, в строительной сфере особенно. В предыдущие два года в районе завершили строительство шести многоквартирных жилых домов. Нынче планируем закончить возведение трех многоквартирных малоэтажек по 4-му переулку Кольцова. На улице Беды достраивается прекрасный жилой комплекс «Четыре сезона». Спроектирована и вскоре, после реализации имущественных прав граждан, начнется многоквартирная застройка в границах улиц Лукьяновича – Восточная – 1-я Поселковая – Беды.

**«Наш Президент объявил 2023-й Годом мира и созидания, и это придало позитивного настроения людям и динамики в делах».**

Проектируется новый корпус 13-й поликлиники, в этом году планируем приступить к строительным работам. Капитально отремонтируем СШ № 53. Проектная документация есть, она прошла государственную экспертизу, финансирование работ на объекте обеспечено.

Капитальный ремонт жилого фонда, благоустройство дворовых территорий – также в числе первоочередных задач. Здесь предстоит хорошо потрудиться, чтобы выполнить все задуманное. Уже

начали подготовку зон отдыха к летнему сезону – обустроиваем пляжи на Цнянском водохранилище, экотропу «Цна».

Главное, я считаю, ни по одному из направлений, начиная от внешнеэкономической деятельности и заканчивая благоустройством дворов, не допустить спада, потери завоеванных позиций. На это нацелены, с таким настроением работаем.

**БД И все-таки немного о юбилее района, если можно.**

– На базе политехнического колледжа организовали выставку, на которой наши предприятия представили свою продукцию. К нам приезжают руководители органов власти из российских городов – Благовещенска, Перми, Нижнего Новгорода и Екатеринбурга, и наглядное знакомство с потенциалом Советского района, уверен, принесет пользу для расширения и углубления нашего сотрудничества.

Поблагодарим и наградим ветеранов, лучших тружеников организаций и учреждений на праздничном мероприятии в Белгосфилармонии. Есть за что: наш район трижды признавался лучшим в городском социально-экономическом соревновании, дважды занесен на Республиканскую доску Почета по итогам работы за 2020 и 2021 годы. А не так давно Мингорисполком принял решение о том, что Советский район вновь, третий раз подряд, номинируется на столь престижное и весомое признание нашего вклада в развитие и благосостояние страны.

Будем стараться и впредь держать высокие позиции!

**БД Спасибо за содержательный разговор. И с юбилеем, Советский район!**

*Беседовал Игорь СЕРГЕЕВ*