

Созидатели

Недавно внимание привлекла довольно увесистая книга с достаточно претенциозным названием – «Время и люди величайших свершений».

Не скрою, с удовольствием прочитал на обложке – Николай Ашейчик. Тот самый, с именем которого неразрывно связана история Солигорска, появление в нашей стране знаковых строительных объектов. С 1978 по 2014 год Николай Захарович возглавлял Солигорский орденоносный стройтрест № 3. Под его руководством организация стала неоспоримым лидером отрасли. Более 100 крупных промышленных, около сотни сельскохозяйственных и почти 300 объектов социального назначения – это ли не убедительное доказательство новаторства, трудолюбия, прозорливости и организаторских способностей заслуженного строителя БССР, Почетного гражданина Солигорска и Минской области Николая Ашейчика?! Республиканский детский онкогематологический центр, столичная гостиница «Виктория» и Дом правосудия, реконструкция мемориального комплекса «Хатынь», реставрация дворцово-паркового комплекса Радзивиллов в Несвиже – перечислять можно бесконечно. И самый главный «объект» – столица белорусских шахтеров Солигорск: стройтрест № 3 выступал генеральной подрядной организацией по возведению всех четырех рудоуправлений и производств Беларуськалия, строил жилье и социальную инфраструктуру.

– Более яркой личности в стройкомплексе Беларуси мне не довелось встречать, – говорит заслуженный строитель Республики Беларусь председатель Союза строителей Николай Шеремет. – А с какой любовью и уважением, вниманием и заботой Николай Захарович относится к коллегам, ветеранам, с которыми проработал на разных должностях более 50 лет! И это нашло отражение в его книге мемуаров, где кропотливо собран бесценный материал о 60-летней исто-



рии солигорского стройтреста № 3. Нелегкому труду строителя и людям-созидателям автор отдает дань уважения и почитания.

Предлагаем вниманию читателей «Беларускай думкі» отрывки из этой удивительной летописи трудовых свершений.

Игорь ГОНЧАРУК

Первый Солигорский калийный комбинат

<...> 10 июня меня назначают мастером и переводят на вводный объект – строительство опытно-обогадательной фабрики на участок И.И. Прокоповича. <...> Творческая работа молодежи, заказчика, проектировщиков, строителей, монтажников, горняков, обогаителей позволила уже в четвертом квартале 1961 года получить калийные удобрения.

<...> 1963 год как для строителей, монтажников, так и для калийщиков, оказался крайне напряженным. Из 80 пусковых объектов в 1962 году был сдан в эксплуатацию только один – опытно-обогадательная фабрика. Ввод остальных 79 был перенесен на 1963 год.

7 марта 1963 года Солигорск стал называться городом областного подчинения.

Сложность заключалась еще в том, что главные объекты пускового комплекса оказались по разным причинам в начальной стадии строительства. Это обогадательная фабрика, цех сушки, склад концентратов, цех погрузки, башенная градирня.

Приказом по СУ-122 меня назначили мастером на строительство градирни. После устройства фундаментов и бассейна градирни меня 22 июля 1963 года переводят на строительство обогадательной фабрики на участок Г. Кузьмика и назначают прорабом. В мои обязанности включают составление Ф-2а на объем выполненных работ участком, где работали мастера И.А. Шараев, А. Тыкман, А.П. Пилат, прорабы В.А. Виноградов, А.Л. Чилиджан, а также списание материалов по работам участка.

«На строительстве фабрики только на устройство монолитных перекрытий недостает 500 человек», – заявил

Г. Кузьмик на штабе стройки в июле, где присутствовали первый заместитель министра Н.В. Кашеев, управляющий Л.С. Храмцов, начальник СУ-122 М.В. Ковалев.

Трест и министерство приступили к мобилизации численности рабочих, инженерно-технических специалистов за счет трестов министерства и условно-досрочно освобожденных. По решению правительства оперативно был переброшен батальон в количестве 400 человек армейских строителей. На отдельных объектах помощь оказывали строители СУ-123 (главный инженер Н.К. Шупилов), СУ-105 (главный инженер А.А. Песчанкер), СУ-15 (начальник управления С. Резников). Были привлечены из Минска монтажники, сантехники, электрики. Привлечена группа работников Оргтехстроя Министерства промышленного строительства. Руководителем группы назначен Н.А. Чарушкин.

Для координации работ строителей, монтажников, наладчиков и эксплуатационников в Солигорск были направлены Н.В. Кашеев, первый заместитель министра, и Б.Е. Симановский, заместитель министра монтажных и специальных работ. По линии монтажных организаций были направлены начальники участков Е.И. Симоненко, Е.А. Левин, Норкевич, бригадиры И.П. Образцов, В.А. Исаеня.

Образованный штаб поочередно рассматривал подкомплексы, принимая оперативно меры. В штаб вошли все исполнители, включая заместителей министра, работники горкома, обкома, ЦК КПБ, Госстроя СССР.

Предельное напряжение было создано на строительстве обогадательной фабрики. Ведь только в феврале 1963 года были смонтированы первые колонны первой оси главного корпуса, а в ноябре завершён монтаж колонн последней, тридцатой оси. Круглосуточно,



Комплексная бригада СУ-122.
Бригадир В.Л. Пыжик

без выходных дней, в монтаж поступало около 4,5 тысячи тонн металлоконструкций, тысячи кубометров сборного железобетона и миллионы штук кирпича. По мере монтажа металлоконструкций и крупногабаритного технологического оборудования в трехсменном режиме бетонировались монолитные перекрытия (участки), фундаменты под стержневые мельницы, насосное оборудование, бункера для рассолов, обетонирование колонн. Параллельно выполнялись деревянные решетчатые полы вокруг флотационных машин, обустраивались электро- и киповские помещения, шли электромонтажные и киповские работы.

Важнейшая роль в строительстве первой очереди первого Солигорского калийного комбината принадлежала бригадирам. Имена всех бригадиров не перечислишь, все они заслуживают глубочайшего уважения. <...>

Численность на обогатительной фабрике строителей, монтажников, электромонтажников, сантехников, киповцев увеличивалась еженедельно и на 1 июля 1963 года достигла более 3000 человек. Требования к генподрядчику возрастали ежесуточно: подъездные дороги в глинистых грунтах для автотранспорта, для кранов гусеничных и на пневмоходу, для доставки крупногабаритного оборудования. Все это происходило во время атмосферных осадков, интенсивного строительства подземных и надземных коммуникаций. Десятки вопросов ежедневно возникали по обеспечению стройки электроэнергией. На площадке работало два стотонных гусеничных крана, два стотонных мостовых крана, 12 гусеничных кранов грузоподъемностью от 25 до 60 тонн, четыре крана мостовых грузоподъемностью 20 тонн, козловой кран для сборки металлоконструкций грузоподъемностью 50 тонн, два десятка кранов и кран-балок грузоподъемностью от 3 до 10 тонн, восемь башенных кранов, сотни сварочных аппаратов и электроинструмента, сотни единиц смонтированного технологического оборудования в ожидании временной электроэнергии для пуска наладки и освещения для круглосуточной работы...

Огромную роль в досрочном вводе первой очереди первого Солигорского калийного комбината внесли монтажники МУ-89 треста «Химмонтаж». Ими были смонтированы конструкции каркасов обогатительной фабрики, сушильно-фильтровального корпуса, клееные деревянные арки пролетом 45 м на всех складах сырья. Установлено все технологическое оборудование пускового комплекса. Руководили монтажными работами заместитель министра монтажных и специ-

альных работ Б.Е. Симановский, начальники участков Е.И. Симоненко, Е.А. Левин, бригадиры О.П. Образцов, В.А. Исаеня и ряд других.

В данной ситуации инженерно-техническим работникам, в т. ч. и мне, как ведущему прорабу, и начальнику СУ-122 М.В. Ковалеву, было не позавидовать. Ведь на вечернем заседании штаба под руководством Л.С. Храмцова надо было ответить по всем поставленным вопросам и требованиям, просьбам участников строительства. На штабе присутствовали, как правило, секретари парткома, горкома, обкома, партии, работники ЦК КПБ, руководство треста, дирекции строящего предприятия, имевшие огромные полномочия и возможности решать судьбы ИТР стройки.

Управляющий стройтрестом Л.С. Храмцов, начальник СУ-122 М.В. Ковалёв, секретари объединенного парткома Ч.К. Антилевский, Константин Севрук, Н.Ф. Карниевич тесно работают с ИТР и служащими управлений. Соревнование, рождение нового почина по переходу передовых бригадиров в отстающие бригады, премирование за особо важные задания, внеочередное выделение квартир, мест в детских садах передовикам производства способствовало успешному завершению общестроительных и монтажных работ. <...>

Пятитысячный коллектив строителей, монтажников, шахтеров, обогатителей, наладчиков завершает оставшиеся строительные и пусконаладочные работы, механизаторы в комплексе с автомобилистами в две смены убирают площадку, вывозят грунт, строительные отходы, благоустраивают территорию, готовят первенец белорусской горно-химической промышленности к предъявлению государственной комиссии. Многотысячный коллектив жил одной мыслью, одним стремлением – к открытию Пленума ЦК КПСС обеспечить ввод в действие калийного комбината.

Реставрация и реконструкция национальной жемчужины – дворцово-паркового ансамбля князей Радзивиллов в Несвиже (январь 2006 года – август 2011 года)

Здания и сооружения дворцово-паркового ансамбля XVI–XVIII веков в Несвиже использовались десятки лет для оздоровления трудящихся. Проектные работы нового санатория, расположенного рядом с парком, начались по указанию В.Ф. Кебича, председателя Совета Министров Республики Беларусь. По мере выдачи технической документации ОАО «Стройтрест № 3» приступило к

строительству объектов подсобного назначения. В связи с ликвидацией СССР 8 декабря 1991 года строительство и проектирование были остановлены. <...>

Президент Александр Григорьевич Лукашенко поручил проектные работы продолжить и сосредоточиться, прежде всего, на реконструкции и реставрации дворцово-паркового ансамбля Радзивиллов, утвердив график финансирования.

Вот как о реализации проекта рассказывает главный инженер ОАО «Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции» Виктор Петрович Кумейко:

«Генпроектировщиком выступила реставрационная организация ОАО „Белреставрация“, а по реконструкции зданий с разборками, усилением, восстановлением и по замене конструктивных элементов, отделке, инженерному обеспечению на субподряде у нее – институт „Минскгражданпроект“.

Рабочая документация (чертежи и сметы по ним) разрабатывалась поэтапно.

В 2004 году директором В.А. Столярчуком с получением части рабочей документации были привлечены для работ Лидский трест № 19 (Гродненская область), Барановичский трест № 25 (Брестская область), которые приступили к укреплению основания под фундаменты и усилению фундаментов по юго-западной части дворцово-паркового комплекса. Были привлечены также сельские строители и частные фирмы. У одной из фирм из-за нарушения порядка ведения работ произошло обрушение свода на восточной галерее.

Вместе с тем в адрес ОАО „Солигорскпромстрой“ (стройтрест № 3) никаких предложений от заказчика не поступало, документация ни на стадии „Проект“, ни рабочая документация не передавались.

По истечении некоторого времени, возможно, получив от руководства указание, директор В.А. Столярчук обратился в ОАО „Солигорскпромстрой“ с предложением принять на себя выполнение работ по юго-восточной части объекта в границах „Выездная брама с башней – дворцовая часть (включительно)“ и реконструкции конюшни под гостиницу. С получением рабочей документации на усиление фундаментов с укреплением грунтов основания под них СУ-105 начало их выполнение. Управлением руководил И.И. Жданович. Изучив документацию, И.И. Жданович развернул работы на порученном участке по согласованным графикам. Проектом предусматривалось выполнение этих работ небольшими захватками из-за опасения, что снятие давления грунта со стороны вала при отрывке всей траншеи может повлечь обрушение здания. Существовало еще одно ограничение, влияющее на сроки выполнения работ, – до усиления фундаментов нельзя заниматься разборками и восстановлением перекрытий и другими работами. Дела на стройке налаживались. Конкретные вопросы к заказчику, проектной организации поступали еженедельно с требованием оперативного решения.

Институт „Минскгражданпроект“ впервые занимался проектированием строительной части реставрируемых объектов. В результате ценообразование по объекту не соответствовало затратам на выполнение работ.

К примеру, поставка бетона привязывалась к нереальным поставщикам (местному ПМК, который не имел ни цемента, ни возможности поставлять качественный бетон). Приходилось возить его автобетоновозами из Солигорска, при том, что сметная цена учитывала дальность доставки только 40 км, не учитывались условия подъема грузов и бетона на вал и транспортировка его

В 2004 году в Несвижском замке начались реставрационные работы, они длились семь лет



бульдозером с волокушей по валу к месту укладки при усилении фундаментов восточной галереи входной башни, грунт при отрывке фундаментов для усиления в тесных комнатах и переходах перелопачивался несколько раз вручную, не учитывалась необходимость содержания дополнительного количества техники и необходимость ее перевозки из Солигорска. Институтом не разрабатывались местные единичные цены на такие работы и одновременно не применялись реставрационные ценники, а это вело к убыткам строителей.

В процессе реставрации объекта продолжались обследования вскрываемых конструктивных элементов, определялась возможность их использования, а это приводило к уточнению и проектных решений.

Вел эту работу от ОАО „Белреставрация“ С.А. Друщиц. Он также настаивал на использовании первоначальных материалов – это глиняный кирпич с размерами, отличными от выпускаемых промышленностью, кладочных растворных смесей, глиняной черепицы, недостающих изразцов для каминов и так далее. Минпромстройматериалов после длительных переговоров организовало поставку требуемого кирпича малыми партиями. С.А. Друщиц согласился на использование предложенных нами сухих кладочных смесей на основе извести, он также дал согласие на использование цементно-песчаной черепицы.

Длительное время оставался нерешенным вопрос, что делать с восточной галереей, в которой произошло обрушение свода. В конце концов, было решено галерею разобрать и выполнить заново, сохранив частично кирпич от разборки.

Таким вот вольтекущим образом шла работа по реконструкции замкового комплекса.

Серьезный импульс оживлению работ в дальнейшем придало посещение в мае 2008 года объекта Президентом Республики Беларусь Александром Григорьевичем Лукашенко. Глава государства дал поручение завершать реконструкцию Дворцово-паркового ансамбля Радзивиллов XVI–XVIII веков в Несвиже в 2012 году.

При этом была возложена ответственность за исполнение поручения на председателя Минского облисполкома Л.Ф. Крупца, генерального директора ОАО „Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции“ Н.З. Ашейчика и председателя райисполкома И.Н. Макара.

Прошло незначительное время и Л.Ф. Крупца переводят на другую работу (послом в Аргентину). И.Н. Макара – председателем Горецкого исполкома Могилевской области. На меня, как и на коллектив, ложится полная ответственность.

Для ОАО „Стройтрест №3 Ордена Октябрьской революции“, как и для меня лично, было делом чести обеспечить безусловное выполнение поручения Президента.

Прежде всего, трестом затребована от заказчика вся проектно-сметная документация, в том числе используемая другими привлеченными организациями, проведена сверка выполненных и оставшихся к выполнению объемов работ по документам, отчетности и в натуре по контрольному обмеру с учетом качества исполнения.

На объект была направлена необходимая численность рабочих и инженерно-технических специалистов филиалов треста. Еженедельные штабы играли свою координирующую роль по разрешению возникающих вопросов. Слаженная работа строителей стройтреста № 3, субподрядных организаций, включая специалистов, реставраторов, в итоге принесла свои плоды – в декабре 2011 года была закончена реставрация национальной жемчужины Беларуси, внесенной в Список всемирного наследия ЮНЕСКО».

Стадион в Борисове (декабрь 2010 года – апрель 2014 года)

<...> Начало строительства объекта было положено в ноябре 2010 года, когда Президент Александр Григорьевич Лукашенко заложил памятную капсулу в фундамент будущего стадиона.

У стройтреста № 3 этот объект появился не сразу. Генеральный директор был приглашен в облисполком на совещание по поводу строительства стадиона к председателю облисполкома Батуре Борису Васильевичу без его ведома заместителем председателя облисполкома Мирчуком Анатолием Васильевичем. Борис Васильевич, начав совещание, удивился присутствию Николая Захаровича и спросил у председателя Борисовского райисполкома: «А что, в Борисове нет своей строительной организации?» и, получив утвердительный ответ, отпустил меня с совещания. Надо сказать, что в этот период времени загрузка в тресте была как и всегда предельная, продолжалось строительство Кричевского цементного завода, реставрация и реконструкция Несвижского замка Радзивиллов XVI–XVIII веков, началась работа по подготовке Молодечно к республиканским дожинкам, где стройтресту № 3 было поручено строительство спортивно-зрелищного комплекса с ледовой ареной и благоустройство главной улицы. Традиционно были значительные объемы жилищного строительства.

Предыдущий генподрядчик смог на объекте выполнить только часть монолитных фундаментов под каркас, проложить кабельные электросети к площадке, начать другие внеплощадочные инженерные сети. Темпы строительства явно не устраивали руководство облисполкома. Строительство стадиона было поручено строитресту № 3.

<...> На объекте были установлены два башенных крана, самоходные краны и СУ-123 выполнило монолитные фундаменты под каркас, монолитные круглые колонны в специально приобретенной опалубке высотой до 11 метров, смонтировало сборный железобетон трибун, монолитные рамы въездов на стадион и другие общестроительные работы. Практически все бригады управления трудились на объекте: Н.М. Черевако, В.М. Дубицкого, Н.П. Назарова, М.В. Таранова, В.Г. Комкова, Н.С. Новика, Э.В. Юшкевича, А.В. Хорошилова и др.

Первое монтажное управление (начальник Иван Степанович Цветков) ОАО «Промтехмонтаж» (генеральный директор Валерий Евдокимович Зайцев) выполнило монтаж металлоконструкций каркаса стадиона и профнастила под кровлю. Эти работы были в основном завершены к маю 2013 года.

На следующем этапе начались для треста совершенно новые виды работ по монтажу элементов кровли «чешуи» (пластины 50х50 см, закрепляемые кляммерами к профнастилу) и водосборных лотков. Согласно контракту немецкая фирма-поставщик обеспечивала контроль правильности монтажа «чешуи». От треста общее руководство организацией этих работ было

поручено заместителю главного инженера по ТС и ИП Владимиру Владимировичу Жишкевичу.

Для ускорения работ по устройству кровли была разработана технологическая схема монтажа несколькими потоками (захватками) силами четырех генподрядных управлений (СУ-123, СУ-55, СУ-95, СУ-105) с привлечением на некоторых участках внешних субподрядчиков.

Одновременно стояла задача форсировать устройство самого футбольного поля. Сразу после демонтажа грузоподъемных механизмов СУ-149 приступило к устройству «пирога» поля, для чего в соответствии с проектом был завезен песок определенной фракции, щебень, растительный грунт, как подоснова для рулонного газона, и выполнена дренажная система поля. В связке с СУ-149 работы по устройству систем полива и подогрева поля выполнял субподрядчик «Теплоэффект». На завершающем этапе СУ-149 с 18 по 22 июля выполнило микровровку и профилирование поля с передачей австрийской фирме, которая выиграла тендер на поставку и укладку рулонов живого газона. Газон был полностью уложен в первых числах августа с последующим за ним уходом для приживания (полив, скашивание) силами СУ-123, СУ-149 и службы эксплуатации стадиона.

В это же время СУ-149 завершало работы по прокладке тепловых сетей к объекту (протяженность 900 м. п.) и ливневой канализации (протяженность 400 м. п. и глубина до 11 метров) и начало работы по благоустройству территории возле стадиона. (Подъездная дорога с асфальтобетонным покрытием, территория между дорогой и стадионом, а также пять стоянок для

«Борисов-Арена» вмещает более 13 тысяч человек



автотранспорта – тротуарная плитка общей площадью 66 тыс. м².) Всеми работами на объекте руководил начальник участка Владимир Александрович Дайгородов, мастер Денис Сергеевич Денисов, бригадиры Анатолий Викторович Олехнович и Андрей Александрович Жучкевич. Постоянно стройку курировал начальник СУ-149 Николай Владимирович Ковалевский. Теплоизоляционные работы на объекте также выполняло СУ-149, руководил работами начальник участка Александр Аркадьевич Лисица.

<...> На основании исполнительных съемок м/к каркаса немецкая фирма изготовила и начала поставку на объект индивидуальных направляющих (опорных конструкций фасада), так называемых «сабель», по которым устанавливаются все остальные элементы фасада, а затем и «чешуя» сабли создает форму сферы, имеет конкретные размеры и прогиб для образования необходимых очертаний уникального фасада. Эти работы были распределены между генподрядными филиалами СУ-55, СУ-95, СУ-105, СУ-123, а также ЗЖБК. Для организации рабочих мест монтажников использовались самоходные автовышки нашего УМС-108, различных организаций г. Солигорска, г. Борисова и других городов области. Одновременно боковые стены входных групп и въездов на стадион, наружные стены на 2-м и 3-м ярусах стадиона облицовывались разноцветными так называемыми HPL-панелями. Работы выполняло СУ-137 и их субпо-

дрядные организации, распиловку панелей по размерам делало УПТК на специально закупленном станке. Куратором этих работ от треста был начальник службы охраны труда Владимир Петрович Кулаковский.

Значительно влияло на темпы строительства так называемое параллельное проектирование. На каждом штабе поднимались вопросы об отсутствии тех или иных проектных решений, узлов. По некоторым разделам проекта (АР, КЖ и др.) регистрировалось до 86 изменений.

<...> 3 мая 2014 года в церемонии открытия стадиона «Борисов-Арена» принял участие Президент Республики Беларусь Александр Григорьевич Лукашенко, которому я вручил символический ключ. Александр Григорьевич передал его юным футболистам клуба БАТЭ.

«По своему эстетическому воплощению этот неординарный объект можно отнести к уникальным архитектурным творениям, – сказал глава государства. – Уверен, что футбольная арена поистине космических форм станет еще одной визитной карточкой Беларуси, узнаваемой во всем мире. В то же время суперсовременный спортивный комплекс строился не только для футбола, арена способна и должна принимать концерты международных масштабов, шоу, организовывать крупнейшие выставки».

Президент выразил слова благодарности проектировщикам, строителям и специалистам.

Солигорск – город, который строил Николай Ашейчик

